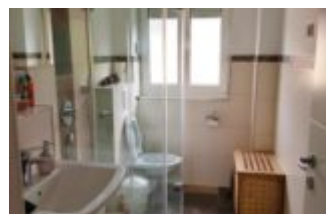


# 4 ZIMMER EIGENTUMSWOHNUNG

<https://immobilien-birkemeyer.de>



315.000,00 €



4 Zimmer Wohnung im zweiten Obergeschoss, Zentrale aber ruhige Lage. Diese ansprechende Wohnung zeichnet sich durch eine gehobene Innenausstattung aus. Zum Objekt zählen vier attraktive Zimmer. In der Wohnküche gibt es eine gehobene Einbauküche inkl. Geräten. Küche, Diele und Badezimmer sind mit italienischen Fliesen ausgestattet sodass ein italienischer Flair in der Wohnung entsteht. Die übrigen...

- 2 Schlafzimmer
- Eigentumswohnung
- Kaufen



## RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 157 - 51570853

E-Mail: [info@immobilien-birkemeyer.de](mailto:info@immobilien-birkemeyer.de)

Adresse: Falkenstrasse 12 83128 Halfing

  
ANDREAS BIRKEMEYER  
IMMOBILIENMAKLER

---

## GRUNDFAKTEN

**Kaufpreis:** 315000,00

**Ortsname:** D- 83024 Rosenheim

**Bezugsfrei ab:** nach Vereinbarung **Objektart:** Wohnung

**Baujahr:** 1968

**Wohnfläche:** 59 m<sup>2</sup>

**Zimmer:** 4

**Schlafzimmer:** 2

**Bauweise:** Massiv

**Energieausweistyp:**  
Verbrauchsausweis

**Energieausweis gültig bis:** 89

**Endenergieverbrauch:** 120

**Energieeffizienzklasse:** C

**Objekt-ID:** 1750

**Provision:** Käuferprovision 4,76 %  
(inkl. MwSt.) des beurkundeten  
Kaufpreises



### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 157 - 51570853

E-Mail: [info@immobilien-birkemeyer.de](mailto:info@immobilien-birkemeyer.de)

Adresse: Falkenstrasse 12 83128 Halfing